


УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5

  
" " апреля 2025г. Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО 000,47 к.  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) А.Е. Хендогин

  
А.Е. Хендогин

"22" апреля 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Метелкина 9		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1958		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	31.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	24.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	31.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	31.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	07.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	07.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявке
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 14.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 21.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 14.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5



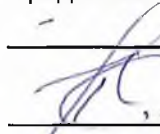
Е.А. Левашова

" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

ООО ЖЭУ-5

представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) 11.2.6.



А.Е. Хендогин

22 апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Обнорского 48		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1961		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	12.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	05.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	



2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	12.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	12.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	19.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	19.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 23.07.2024	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявке
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 26.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 02.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 26.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

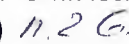
Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5



Е.А. Левашова

" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО 

представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) 

А.Е. Хендогин

"22" апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Обнорского 50		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1964		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	12.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	05.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	12.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	12.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	19.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	19.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 24.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявке

### 3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 26.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 02.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 26.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5



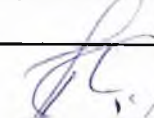
Е.А. Левашова

" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО



представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) Н.З. Г.



А.Е. Хендогин

"02" апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Обнорского 54		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки,	1961		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	13.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	06.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	13.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	13.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	20.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	20.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 24.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявке
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 27.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 03.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 27.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5



Е.А. Левашова

" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО



представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) п.2.6.



А.Е. Хендогин

"22" апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

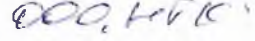
№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Обнорского 56		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1961		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	13.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	06.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

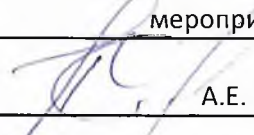
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	13.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	13.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	20.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	20.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 24.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявке
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 27.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 03.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 27.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5

  
Е.А. Левашова  
" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО   
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) " 26 "

  
А.Е. Хендогин  
" 22 " апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Обнорского 58		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1961		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	13.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	06.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	13.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	13.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	20.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	20.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 25.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявке
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 27.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 03.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 27.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 11.09.2025	Рязанцев Г.А.	



УТВЕРЖДАЮ

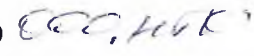
Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5



Е.А. Левашова

" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО



представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) П.26.

А.Е. Хендогин

"22" апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**


№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Обнорского 60		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1961		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	13.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	06.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	13.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	13.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	20.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	20.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 25.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявке
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 27.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 03.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 27.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 11.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5

  
Е.А. Левашова  
" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО   
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) 11.2.6.

  
А.Е. Хендогин

"22" апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Обнорского 64		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1979		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	13.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	06.-8.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	13.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	13.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	13.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	20.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 25.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявке
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 27.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 20.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5



Е.А. Левашова

" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО



представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) П.С.

А.Е. Хендогин

"22" апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Обнорского 68		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1979		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	14.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	07.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	14.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	14.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	21.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	21.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 28.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявке

### 3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 28.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 04.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 28.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 12.09.2025	Рязанцев Г.А.	


УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5



Е.А. Левашова

" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО   
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) 11.26.

А.Е. Хендогин

" 22 " апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Петракова 48		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1953		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	08.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	22.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	22.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 30.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявке
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 29.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 05.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 29.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 12.09.2025	Рязанцев Г.А.	



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5

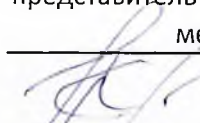


Е.А. Левашова

" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО 

представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) 11.2.6



А.Е. Хендогин

"22" апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Петракова 50		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1954		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	18.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	11.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	18.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	18.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	25.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	25.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 30.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявке

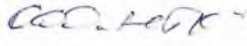
### 3. Организационные мероприятия

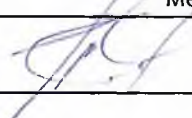
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 08.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 01.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5

  
" " апреля 2025г. Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО   
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) 11.2.6

  
" 22 " апреля 2025г. А.Е. Хендогин

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**


№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Петракова 52		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1954		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	29.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	22.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	


2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	29.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	29.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	05.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	05.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявке
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 12.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 19.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 12.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5

  
Е.А. Левашова  
" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО   
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) И.Э.С.

  
А.Е. Хендогин

"22" апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

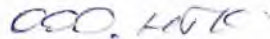
№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Петракова 61		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1985		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	29.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	22.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

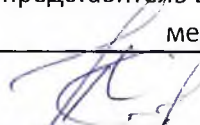
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	29.07.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	29.07.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	05.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	05.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявке
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 12.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 19.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 12.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5

  
Е.А. Левашова  
" " " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО   
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) " " " апреля 2025г.

  
А.Е. Хендогин

"22" апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**



№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Петракова 62		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1957		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	29.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	22.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	29.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	29.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	05.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	05.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявке
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 12.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 19.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 12.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5

  
Е.А. Левашова  
" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО   
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) 

А.Е. Хендогин

"22" апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Петракова 62а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1957		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	18.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	11.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	





2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	18.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	18.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	25.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	25.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявке
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 08.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 01.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5

  
Е.А. Левашова  
" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО   
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) 11.26.

  
А.Е. Хендогин

"22" апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

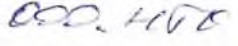
№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Смирнова 11		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	22.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	


2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	22.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	22.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	29.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при налчии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	29.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 04.08.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявке
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 05.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 12.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 05.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5

  
Е.А. Левашова  
" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО   
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) 11.2.6.

  
А.Е. Хендогин  
"22" апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Смирнова 11а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1981		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	30.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	23.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	30.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	30.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	06.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	06.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 04.08.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявке
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 13.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 20.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 13.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	



УТВЕРЖДАЮ

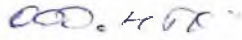
Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5



Е.А. Левашова

" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО



представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) "26"

А.Е. Хендогин

"22" апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Смирнова 15		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	22.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	22.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	22.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	29.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	29.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 05.08.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявке

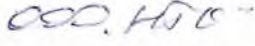
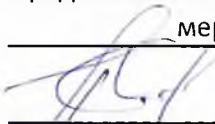
### 3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 05.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 12.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 05.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5

  
" " апреля 2025г. Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО   
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)  А.Е. Хендогин

"22" апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**


№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Смирнова 17		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	22.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	22.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	22.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	29.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	29.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 05.08.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявке
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 05.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 12.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 05.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5

  
" " апреля 2025г. Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО   
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) 11.2.6.

  
А.Е. Хендогин

"22" апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Транспортная 49А		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	02.09.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	26.08 2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	




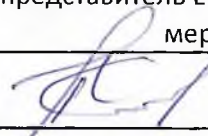
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	02.09.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	02.09.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	09.09.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.09.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 06.08.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявке
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5

  
" " апреля 2025г. Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО   
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) И.З.С.

  
"22" апреля 2025г. А.Е. Хендогин

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Шункова 1а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1979		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	04.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	28.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	04.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	04.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	11.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	11.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 06.08.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявке
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 18.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 25.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду	до 18.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

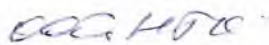
Генеральный директор управляющей  
компании ООО жэу-5



Е.А. Левашова

" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО



представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) И. 26

А.Е. Хендогин

"22" апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Шункова 19		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-52		
3	Год постройки	1979		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	05.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	




2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	05.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	05.08.2024	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	12.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	12.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 07.08.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявке
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 19.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 26.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 19.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	

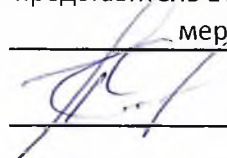


УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5

  
" " апреля 2025г. Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО   
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) "26"

  
"22" апреля 2025г. А.Е. Хендогин

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Шестакова 1		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1990		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	14.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	07.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	14.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	14.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	21.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	21.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 07.08.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявке
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	28.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 04.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	28.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 11.09.2025	Рязанцев Г.А.	

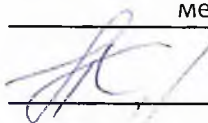
УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5

  
" " апреля 2025г. Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) " " г.

  
" 22 " апреля 2025г. А.Е. Хендогин


**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Бугарева 12		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1960		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	14.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	07.08.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	14.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	14.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	21.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	21.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявкам
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	28.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 04.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	28.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 11.09.2025	Рязанцев Г.А.	

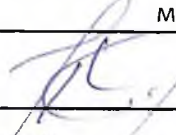
УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5

  
" " апреля 2025г. Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) "26."

  
"22" апреля 2025г. А.Е. Хендогин

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Бугарева 15		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1958		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	22.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	


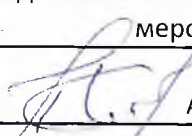
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	22.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	22.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	29.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	29.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявкам
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 05.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 12.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 05.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5

  
Е.А. Левашова  
" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО   
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)  Н. 2. 6.

А.Е. Хендогин  
"22" апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Бугарева 18		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1961		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), рембнт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	22.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	22.07.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	22.07.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	29.07.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	29.07.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 02.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявкам
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 05.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 12.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 05.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	22.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	22.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	29.07.20.25	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при налии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	29.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 02.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявкам
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 05.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 12.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 05.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	

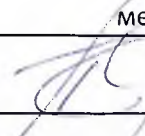
УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5

  
Е.А. Левашова  
" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) п. 2.6.

  
А.Е. Хендогин

"22" апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Бугарева 20а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1959		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	22.07.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.07.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	22.07.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	22.07.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	29.07.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	29.07.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 02.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявкам
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 05.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 12.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 05.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5

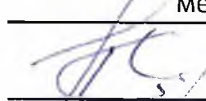


Е.А. Левашова

" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) 12.6.



А.Е. Хендогин

" 2<sup>я</sup> апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Бугарева 22		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1959		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	22.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	



2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	22.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	22.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	29.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	29.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 03.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявкам
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 05.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 12.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 05.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

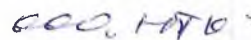
Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5



Е.А. Левашова

" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО



представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) 11.2.6.



А.Е. Хендогин

" 22 апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Бугарева 22а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1961		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	28.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	21.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

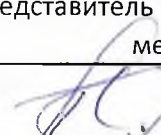
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	28.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	28.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	04.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	04.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 03.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявкам
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 11.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 18.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 11.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5

  
Е.А. Левашова  
" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)  Н. 2. С.

А.Е. Хендогин

" 8 " апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**


№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Бугарева 24		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-2		
3	Год постройки	1960		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	21.07.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	28.07.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	


2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	21.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	21.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	04.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	04.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 04.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявкам
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 11.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 18.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 11.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5

 Е.А. Левашова  
" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО   
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) П.З.С.

 А.Е. Хендогин  
"22" апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Бугарева 26		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1959		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организацiонные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	28.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	21.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	



2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	28.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	28.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	04.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	04.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 04.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявкам
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 11.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 18.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 11.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	

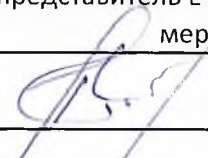
УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5

  
Е.А. Левашова  
" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) 11.2.6.

  
А.Е. Хендогин  
" 22 " апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Грибоедова 3		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ_%		
3	Год постройки	1970		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	06.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	30.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	06.07.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	06.07.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	13.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	13.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 07.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявкам

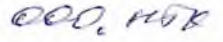
### 3. Организационные мероприятия

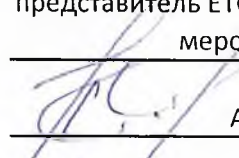
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 27.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 20.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5

  
" " апреля 2025г. Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО   
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) И.П.С.

  
" 22 " апреля 2025г. А.Е. Хендогин

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Конева 13		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1968		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	26.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	19.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	26.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	26.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	02.09.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	02.09.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 07.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявкам

### 3. Организационные мероприятия

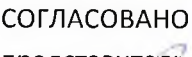
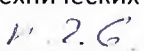
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 09.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 09.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.09.2025	Рязанцев Г.А.	



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5

 Е.А. Левашова  
" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО   
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) 

 А.Е. Хендогин

" 22 " апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Ленина 35		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1943		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	06.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	30.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	06.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	06.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	13.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	13.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 07.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявкам
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 28.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 20.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5

  
Е.А. Левашова  
" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) *н. 2. 6.*

  
А.Е. Хендогин

"22" апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Ленина 38		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1958		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	18.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	11.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	18.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	18.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	25.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	25.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 08.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявкам
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 01.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5



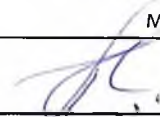
Е.А. Левашова

" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

ООО "НТК"

представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) " " 2. 6,



А.Е. Хендогин

" 2 " апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Ленина 43		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1953		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	20.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	13.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	20.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	20.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	27.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	27.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 09.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявкам

### 3. Организационные мероприятия


3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 03.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 03.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.09.2025	Рязанцев Г.А.	



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ЖЭУ-5

  
" " апреля 2025г. Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО   
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) И.З.Б.

  
А.Е. Хендогин

" 23 " апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Ленина 63		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1954		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	31.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	24.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	31.07.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	31.07.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	07.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	07.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 09.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявкам

### 3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 14.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 21.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 14.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5



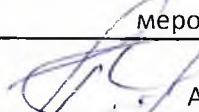
Е.А. Левашова

" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

ООО НТК

представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) П.В.Г.



А.Е. Хендогин

" 22 " апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Ленина 71		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1958		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	31.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	24.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	31.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	31.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	07.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	07.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 09.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявкам
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 14.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 21.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 14.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

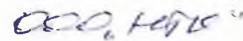
Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5



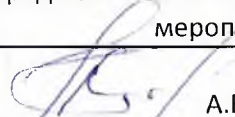
Е.А. Левашова

" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО



представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) И. 2. 6.



А.Е. Хендогин

" 2 " апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Ленина 76		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1963		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	28.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	21.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	28.07.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	28.07.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	04.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	04.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 09.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявкам

### 3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 11.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 18.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 11.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	



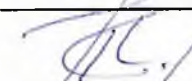
УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5

  
Е.А. Левашова  
" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) *п.2.6.*

  
А.Е. Хендогин

"22" апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Ленина 81		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1957		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	28.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	21.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	28.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	28.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	04.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	04.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 10.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявкам
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 11.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 18.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 11.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

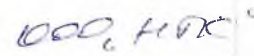
Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5



Е.А. Левашова

" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО



представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) и. 2.6,

А.Е. Хендогин

"22" апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Ленина 83		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1957		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	29.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	22.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	29.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	29.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	05.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	05.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 10.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявкам

### 3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 12.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 19.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 12.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ


Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5



Е.А. Левашова

" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО



представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) И.В.С.

А.Е. Хендогин

"22" апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Ленина 84		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ_%		
3	Год постройки	1987		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	29.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	22.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	



2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	29.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	29.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	05.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	05.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 11.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявкам
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 12.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 19.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 12.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5



Е.А. Левашова

" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО



представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) И.П.С.



А.Е. Хендогин

"22" апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Луначарского 10		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1971		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	25.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	18.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	


2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	25.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	25.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.09.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	01.09.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 11.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявкам

### 3. Организационные мероприятия

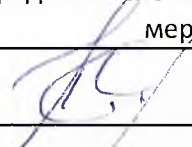
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 08.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 08.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5

  
Е.А. Левашова  
" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) 

А.Е. Хендогин  
" 22 " апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Луначарского 12		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1970		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	25.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	18.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	25.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	25.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.09.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	01.09.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 14.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявкам

### 3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 08.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 08.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5



Е.А. Левашова

" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО



представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) 17.2.6.

А.Е. Хендогин

" 22 " апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Метелкина 1		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1958		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	31.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	24.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	31.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	31.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	07.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	07.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 14.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявке
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 14.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 21.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 14.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5



Е.А. Левашова

" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО



представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) 11.2.6.

А.Е. Хендогин

" 22 " апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Метелкина 3		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1958		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	31.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	24.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	31.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	31.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	07.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	07.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявке
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 14.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 21.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 14.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

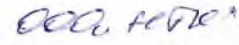
Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5



Е.А. Левашова

" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО



представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) И.2.6.

А.Е. Хендогин

"22" апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Метелкина 13		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1977		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	25.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	18.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	25.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	25.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	01.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 16.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявке
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 08.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 08.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

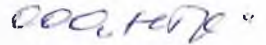
Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5



Е.А. Левашова

" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО



представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) и.п.г.

А.Е. Хендогин

"22" апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Метелкина 15		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1963		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	25.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	18.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	25.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	25.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	01.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 16.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявке
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 08.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 08.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5



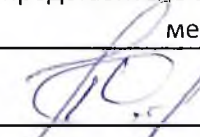
Е.А. Левашова

" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО



представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) И.В.С.



А.Е. Хендогин

"22" апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Метелкина 16		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1963		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	25.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	18.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	25.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	25.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	01.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 17.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявке

### 3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 08.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 08.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	




УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5

  
Е.А. Левашова  
" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий)

  
С.В. Феофилактов  
" " апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**


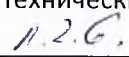
№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Мурманская 47 к 8		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	2012		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	03.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	26.06.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

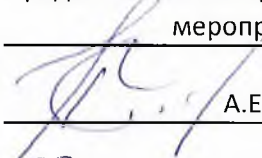
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	03.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	03.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	10.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 17.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявке
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	17.07.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	24.07.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	17.07.2027	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5

 Е.А. Левашова  
" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО   
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) 

 А.Е. Хендогин  
"22" апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	народная 15		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1965		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	21.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	14.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	



2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	21.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	21.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	28.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	28.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 17.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявкам

### 3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	04.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 11.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	04.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

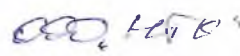
Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5



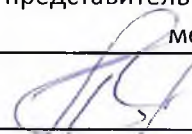
Е.А. Левашова

" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО



представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) 11.2.6.



А.Е. Хендогин

"22" апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Народная 17		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1965		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	21.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	14.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	21.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	21.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	28.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	28.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 17.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявкам

### 3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 04.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 11.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 04.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 15.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

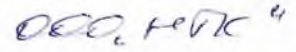
Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5



Е.А. Левашова

" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО



представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) И. 2. 6.

А.Е. Хендогин

"22" апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Обнорского 4		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1961		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	07.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	31.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	07.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	07.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	14.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	14.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 18.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявкам
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 21.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 28.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 21.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5



Е.А. Левашова

" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО



представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) И.З.С.

А.Е. Хендогин

"22" апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Обнорского 12		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1964		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	07.08.1=2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	31.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	



2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	07.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	07.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	14.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	14.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 18.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявкам

### 3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 21.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 28.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 21.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5



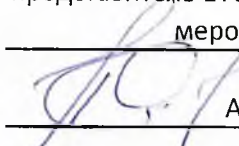
Е.А. Левашова

" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО



представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) 11.2.6.



А.Е. Хендогин

"22" апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Обнорского 19		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	14.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	07.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

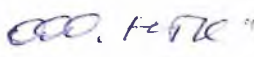
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	14.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	14.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	21.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	21.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 21.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявкам
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 28.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 04.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 28.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 11.09.2025	Рязанцев Г.А.	

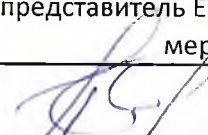
УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5

  
Е.А. Левашова  
" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

  
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) 17.2.6.

  
А.Е. Хендогин  
"22" апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Обнорского 22		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1966		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	11.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	04.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	11.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	11.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	18.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	18.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 21.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявке

### 3. Организационные мероприятия

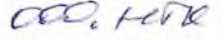
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 25.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 25.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	

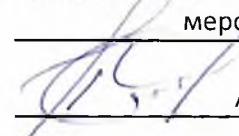


УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5

  
" " апреля 2025г. Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО   
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) 11.2.6.

  
"22" апреля 2025г. А.Е. Хендогин

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Обнорского 24		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1963		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	11.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	04.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	



2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	11.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	11.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	18.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	18.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 22.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявкам
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 25.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 25.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	

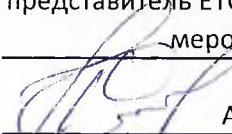
УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5

  
" " апреля 2025г. Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) " " 2025г.

  
" " апреля 2025г. А.Е. Хендогин


**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**


№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Обнорского 31		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1960		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	25.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	18.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

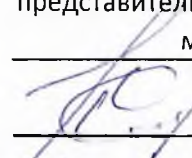
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	25.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	25.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	01.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 22.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявке
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 08.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 08.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5

  
Е.А. Левашова  
" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО   
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) и. 2. 6.

  
А.Е. Хендогин  
" 2 " апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Обнорского 42		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1961		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	12.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	05.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	12.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	12.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	19.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	19.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 22.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявке
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 26.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 02.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 26.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	

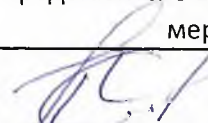
УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5

  
" " апреля 2025г. Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) 11.2.6

  
"22" апреля 2025г. А.Е. Хендогин

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг**  
**• многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	обнорского 44		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1961		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	12.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	05.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	




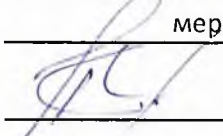
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	12.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	12.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	19.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	19.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 23.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявке
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 26.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 02.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 26.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей  
компании ООО ЖЭУ-5

  
Е.А. Левашова  
" " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО   
представитель ЕТО (в части технических  
мероприятий) 1.2.6.

  
А.Е. Хендогин  
"12" апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	обнорского 46		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1961		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	12.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	05.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	12.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	12.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	19.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	19.08.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 23.07.2025	Рязанцев Г.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявке
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	д 15.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 26.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 02.09.2025	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 26.08.2025	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Рязанцев Г.А.	